

Grundejersammenslutningen

for helårsbeboere i
Gribskov Kommune



Gribskov d. 13/3 2023

Referat fra generalforsamlingen i Grundejersammenslutningen (GS) for helårsbeboere i Gribskov kommune, afholdt i Helsing Uddannelsescenter, d. 8. marts 2023, kl. 19.00

Grundejersammenslutningens formand Bjarne Frølund bød velkommen.

1. Valg af dirigent.

Flemming Keller blev valgt, og han konstaterede, at generalforsamlingen var indkaldt iht. vedtægterne og derfor beslutningsdygtig.

2. Formandens beretning.

Bjarne Frølund oplyste, at de fysiske møder blev afholdt i normalt omfang i løbet af året.

Bjarne Frølund omtalte specielt følgende punkter:

- Sortering af husholdningsaffald.
Gribskov Forsyning, der skal stå for indsamlingen af affald m.v., har foreslået en ny løsning med 2 stk. 240 l spande m.v. i stedet for de 4 stk. 120 l spande. Dette forslag er kommunen med på og forhandlinger med Vestforbrændingen herom pågår.
Infomateriale om denne løsning forventes snarest at foreligge.
- Trafiksikkerheds- og Stiplan.
På KTM-møde d. 07.02.23 blev pkt. om udførelse af de 4 første projekter i prioriteringslisten udsat. GS har rykket udvalgsformanden for angivelse af pointgivningen for de enkelte projekter, og den nye administrative leder er også kontaktet herom. Sagen var på DGD-møde d. 07.03.23 og er sat på næste KTM-møde d. 14.03.23.
- Jorddeponi i landzone.
GS har sat denne sag på DGD-møde d. 07.03.23 med henvisning til pkt. 21 om Lovliggørelse efter Jordudlæg i Kagerup på KTM-møde d. 07.02.23. Udvalget besluttede at sørge for en retlig lovliggørelse af sagen med naboorientering inden stilling til evt. lovliggørende landzonetilladelse. Formanden oplyste på DGD-møde, at delegationen af denne sag og lignende er taget fra administrationen til det politiske udvalg KTM.
- Indsatsplan for oversvømmelse.
Redegørelsen fra beredskabschefen afventer stadigvæk.
- Masteplan.
Kommunen har lovet udarbejdelse af plan i forbindelse med Strategiplan 2023.
- Store sommerhuse.
GS-henvendelse mht. kommunens check af nye bygge-/ombygningsansøgninger for sikring af gældende lovgivning og servitutter/deklarationer overvejes.
- Søborg Sø-projektet.
GS har sat punktet på dagsordenen til DGD-møde d. 07.03.23 med krav om inddragelse af kommunen/grundejerne for sikring af de nødvendige tiltag i forbindelse med projektet.
- Kystsikringsprojektet.
Tidsplanen for projektet afventes idet spørgsmål mht. sandrevler og stenrev i forbindelse med sandfodringen mangler afklaring. Det statslige tilskud til projektet er nu kr. 67 mio.

Grundejersammenslutningen

for helårsbeboere i

Gribskov Kommune



- Kloakering af nye udstykninger til beboelse.
GS har drøftet dette i Gribskov Forsynings Kundeforum, idet der er enighed om, at en undersøgelse af afvandingsforhold undersøges meget tidligt i processen. Herved undgås problemer som i udstykning Ramløse Øst.
- Blå Flag strande.
GS går ind for Blå Flag strande i samme omfang som tidligere i kommunen. GS afventer færdiggørelse af strandfodringen inden en henvendelse til kommunen.
- Tilsyn med grøn vejdrift.
GS støtter det administrative ønske om en tilsynsmedarbejder ansat til kontrol af det udførte arbejde.
- Dispensation i forbindelse med byggetilladelser.
Afventer svar på GS-henvendelse.
- Klassifikation af kommunens veje.
Afventer svar på GS-henvendelse.
- Div. sager som GS følger udviklingen i.
Lokalplan for Boligområde Ramløse Øst, Snerydning, Varmeplaner, Borgerrådgiver.

Samarbejdet med kommunen forsøges optimeret ved henvendelser til KTM-formand/-udvalgsmedlemmer og samarbejde med den nye leder for Natur, Vand og Vej.

Der var ingen bemærkninger til beretningen, der hermed blev godkendt.

3. Orientering fra de nedsatte dialogfora m.fl.

Det Grønne Dialogforum: Bjarne F. har deltaget i dette forums møder og naturligvis altid, når GS har punkter på dagsordenen.

Dialoggruppen for kollektiv trafik: Der har været mail-høring i februar 2023 om besparelser på buskørsel 363 og/eller flexkursordningen. GS vil ikke spare på flexkursordningen, hvorfor evt. busbesparelser må gælde for rute 363.

Gribskov Forsynings Kundeforum: Bjarne F., Søren Larsen og Knud Nielsen er GS's repræsentanter i dette forum. Dette forums store emne er håndtering af husholdningsaffald samt som tidligere restrukturering af rensningsanlæg (10 rensningsanlæg minimeres til 2), tiltag for at reducere uvedkommende vand i kloakledningerne samt kloakering af nye udstykninger.

4. Behandling af indkomne forslag

Der var ingen forslag.

5. Valg af medlemmer til bestyrelsen.

- a. Formand: Bjarne Frølund var ikke på valg.
- b. 2 – 3 bestyrelsesmedlemmer: Jahn G. Svendsen blev genvalgt og Knud Nielsen valgt.

6. Valg af højst 2 suppleanter til bestyrelsen: Erik Bangsø blev valgt.

Grundejersammenslutningen

for helårsbeboere i

Gribskov Kommune



7. Eventuelt

Bjarne F. omtalte henvendelse fra grundejerforeningen Ansbo i Gilleleje, der ønsker udførelse af trafiksikkerhedsmæssige foranstaltninger ved udkørsel til Sommelystvej fra Hybenbakken samt udkørsel til Vesterbrogade. Grundejerforeningen gør opmærksom på, at henvendelse herom skal ske til kommunen med angivelse af problemerne og evt. løsningsforslag m.v., idet GS ikke har kompetence generelt til sagsbehandling af de enkelte trafiksikkerhedsmæssige projekter.

Poul Erik Kondrup omtalte projekt med CO2 udledning for kirkerne i Halsnæs og Gribskov kommuner, der betyder en nedsættelse af CO2 udledningen med 70% i 2030.

Flemming Keller erklærede herefter generalforsamlingen for afsluttet kl. 20.50, hvorefter Bjarne Frølund takkede for god ro og orden samt dirigenten for god mødeledelse.

Bjarne Frølund
Formand/referent

Flemming Keller
Dirigent